

HEJ SAMSÖBO !

APRIL 2016

INNEHÅLL

1. Trädgård och mark
2. Nya rabatter
3. Trapphusbelysning
4. Stämman
5. Bilplatshyror
6. Föreningslokalen
7. Seniorförening
8. Kabel TV
9. Garagesopning
10. Slarvpellar



foto: Paul Staffas

1. Trädgård och mark

Från och med den 1 april i år har föreningen avtal med HSB mark om ett helhetsansvar för både sommar- och vinterskötseln av föreningens trädgårds- och markytor inklusive samtliga bilplatser. T.ex. så kommer området nu att städas varannan vecka året om, dessutom ingår även lekplatsbesiktningar och ogräsbekämpning på grusade och hårdgjorda ytor m.m. i entreprenaden.

I och med detta har trädgårdsgruppen beslutat lägga ner verksamheten i nuvarande form. De i trädgårdsgruppen som vill fortsätta med att sköta "sina" rabatter eller bidra på annat sätt till trädgårdens skötsel är givetvis välkomna att fortsätta med detta. Ersättning av mindre utlägg kan fås som tidigare och någon vill ta på sig samordningsansvaret så finns det fortfarande möjlighet att få bidrag till "trivselpengar" för trädgårdsaktiviteter.

Den 17 maj 11:30-13:30 kommer vi ha en "marksyn" tillsammans med HSB mark bl.a för att komma överrens mer i detalj om vilka arbeten som ska göras av dem den kommande växtsäsongen. Alla trädgårdsintresserade är välkomna att delta då.

Ett stort tack till er alla i trädgårdsgruppen!

KALENDARIUM

STYRELSEMÖTEN
2016-05-10

MARKSYN
2016-05-17

STÄMMA
2016-05-26

2. Nya rabatter

Styrelsen har nu beställt en nyanläggning av fyra rabatter mellan Köpenhamngatan 10 och 16. Vi informerar härmed enligt beslut på föreningsstämman 2015 att det innebär att de fyra träden på området kommer att ersättas med prunus sargentii-träd (Dvs Bergkörnbär liknande de som finns i Kungsträdgården) . Spaljen kommer att bytas till en ny och granitkansten läggs runt tre av rabatterna. Jorden i rabatterna kommer att bytas ut och för att spara på onödiga tippavgifter för den gamla jorden kommer bl.a. "svackan" bakom tvättstugan K10 fyllas med bortgrävd jord som planas ut och besås med gräs.

3. Trapphusbelysning

Utbyte av armaturer i trapphusen fortsätter, och i närtid så kommer ytterligare ca 50 st att bytas ut. Det innebär att det inte kommer att ske något utbyte av trasiga ljuskällor i de armaturer som ändå kommer att kasseras inom kort.

4. Stämman

Den 26 maj klockan 19:00 är det dags för föreningsstämma. Platsen blir samma som förra året, och för att öka antalet deltagande medlemmar kommer ett antal presentkort att lottas ut till medlemmar som deltar. Officiell kallelse kommer att anslås i portarna drygt 2 veckor före stämman.

5. Bilplatshyror

Då månadshyran för de parkeringsplatser som boende kan hyra vid Kista C inte ens täcker kostnaderna för de nya skötselavtalen och underhållsåtgärderna för parkeringen, har styrelsen beslutat höja hyran för dessa till 300:- / månad. För lcke boende och företag höjs hyran till 600:- + Moms / Månad. De nya högre avgifterna kommer att införas vartefter befintliga hyresavtal sägs upp för villkorsändring.

6. Föreningslokalen

Den som vill boka föreningslokalen 24 timmar för privata arrangemang kommer i fortsättningen, förutom att lämna en deposition på 1000:- även att behöva betala en avgift på 200:- .

7. Seniorförening

Föreningarna söder om Köpenhamngatan har en aktiv seniorförening. Om det finns tillräckligt intresse för våra seniora medlemmar att delta i denna så kan föreningen bidra till den så att även i Brf Samsö kan delta. Om du är intresserad så kontakta Eva Parissay för mer information.

8. Kabel TV

Styrelsen har kommit till slutsatsen att ett eget analogt kanalutbud ger mest för pengarna. I linje med detta så kommer vi att investera i utrustning för att återinföra BBC-Brit och Discovery channel i utbudet. Även andra ändringar i kanalutbudet kommer troligen, men är ännu inte beslutade.

9. Garagesopning

Garagen kommer att sopas inom de närmsta veckorna. Var uppmärksam på de anslag som städfirman sätter upp ca en vecka innan, och se till att flytta bilen under den tid sopningen ska ske. Det underlättar för städfirman , du får din plats rengjord och slipper dessutom få bilen dammig.

10. Slarvpellar

Tyvärr har några medlemmar fått för sig att våra förrådsutrymmen kan användas som en sopstation. Det är givetvis inte tillåtet. Lika lite som det är att ställa vitvaror och renoverings/byggavfall i miljöstugan. Det är ett slött och osolidariskt beteende. Ni som nu bor i lägenheter värderade i flermiljonklassen borde veta bättre!